

## ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin [266/2022](#).

- Model -
- Formular -

### PROCES-VERBAL

#### de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 138 din 14/04/2025. (zi/lună/an)
Primăria DAMBOVITA/HULUBESTI	

Încheiat astăzi , 24.06.2025 , în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 9042/14/04/2025 a terenului agricol situat în extravilan orașului/comunei Hulubesti .....  
tarlaua parcela categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 71859, și număr carte funciară 71859, în suprafață de 0.1594, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Dambovita , depusă de RADU VIOREL, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1620301400316, identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria RK, nr 090200, eliberat (ă) de SPLEP SECTORUL 3, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea str CALEA CALARASI, nr 176, bl 59, sc A, et 6, ap 26, județul/sectorul codul postal țara Romania , telefon 0722498832, fax e-mail raduv1962@gmail.com, cetățenia ROMANA, starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 [alin. \(8\)](#) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 [lit. l\)](#) și [m\)](#) și art. 8 [alin. \(1\)](#) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea [titlului I](#) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, [nr. 719/740/M.57/2.333/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.71859 , nr. cadastral 71859 , suprafață 0,1594 ha , sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 138 /data 14.04.2025, a ofertei de vânzare nr 9042, pentru terenul agricol în suprafață de 0.1594,, depusă de RADU VIOREL, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar . . . . . , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 9042/14/04/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site . . . . . , în data de . . . . .
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.138/14.04.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 24.06.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 24.07.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariahulubesti.ro](http://www.primariahulubesti.ro), în data de 24.06.2025.

<p>Primar, Cursoreanu Ion</p> 	
<p>Secretar general, Ciobanita Andreea Raluca</p> 	<p>Referent, Mater Madalin Gheorghe</p> 



ROMANIA  
Județul Dambovită  
PRIMĂRIA  
HULA